



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 мая 2025,
г. Орёл

№ 228-р

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Орловской области от 18 мая 2004 года № 402-ОЗ «О приватизации государственного имущества Орловской области», Законом Орловской области от 31 октября 2023 года № 2992-ОЗ «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Орловской области на 2024–2026 годы»:

1. Осуществить путем продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене приватизацию государственного имущества Орловской области согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Утвердить начальную цену продажи государственного имущества Орловской области, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, определенную на основании отчетов об оценке рыночной стоимости, подготовленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Установить, что денежные средства в счет оплаты приватизируемого государственного имущества Орловской области, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере, указанном в договоре купли-продажи, подлежат перечислению победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

4. Во исполнение распоряжения Правительства Орловской области от 11 июня 2024 года № 408-р акционерному обществу «Российский аукционный дом» организовать от имени Орловской области продажу

приватизируемого государственного имущества, находящегося в собственности Орловской области, и (или) осуществить функции продавца имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Департаменту государственного имущества и земельных отношений Орловской области осуществить необходимые действия по исполнению настоящего распоряжения.

6. Департаменту информационно-аналитической работы Орловской области в течение 10 дней со дня подписания настоящего распоряжения разместить его в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Губернатор
Орловской области



А. Е. Клычков

Приложение к распоряжению
Правительства Орловской области
от 5 июля 2025 г. № 224-р

ПЕРЕЧЕНЬ
государственного имущества Орловской области,
подлежащего приватизации

№	Наименование, тип объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Начальная цена продажи, рублей
1	2	3	4	5
1.	Земельный участок общей площадью 1500 кв. м с расположенным на нем объектом незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, Большекуликовское с/п, д. Малая Куликовка, ул. Полевая, № 12	57:10:0070101:1237	955 080
	Объект незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, д. Малая Куликовка, ул. Полевая, д. 12	57:10:0070101:1990	
2.	Земельный участок общей площадью 1500 кв. м с расположенным на нем объектом незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, № 7	57:10:0070101:1264	1 052 280

1	2	3	4	5
	Объект незавершенного строительства	Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, д. 7	57:10:0070101:2405	
3.	Земельный участок общей площадью 1500 кв. м с расположенным на нем объектом незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, № 9	57:10:0070101:1263	1 052 280
	Объект незавершенного строительства	Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, д. 9	57:10:0070101:2337	
4.	Земельный участок общей площадью 1500 кв. м с расположенным на нем объектом незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, № 11	57:10:0070101:1262	1 055 160
	Объект незавершенного строительства	Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, д. 11	57:10:0070101:2336	
5.	Земельный участок общей площадью 1500 кв. м с расположенным на нем объектом незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, № 13	57:10:0070101:1261	976 200

1	2	3	4	5
	Объект незавершенного строительства	Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, д. 13	57:10:0070101:2333	
6.	Земельный участок общей площадью 1500 кв. м с расположенным на нем объектом незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, № 15	57:10:0070101:1260	1 045 680
	Объект незавершенного строительства	Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, д. 15	57:10:0070101:2331	
7.	Земельный участок общей площадью 1500 кв. м с расположенным на нем объектом незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, № 19	57:10:0070101:1258	1 045 680
	Объект незавершенного строительства	Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, д. 19	57:10:0070101:2321	
8.	Земельный участок общей площадью 1500 кв. м с расположенным на нем объектом незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, № 21	57:10:0070101:1257	977 640

1	2	3	4	5
	Объект незавершенного строительства	Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, д. 21	57:10:0070101:2373	
9.	Земельный участок общей площадью 1500 кв. м с расположенным на нем объектом незавершенного строительства	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, № 23	57:10:0070101:1256	1 054 440
	Объект незавершенного строительства	Орловская область, Орловский район, Большекуликовское сельское поселение, д. Малая Куликовка, ул. Майская, д. 23	57:10:0070101:2323	